



ОБЩИНА СТРАЛДЖА, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

гр. Стралджа, ул. "Хемус" №12, тел. 04761/64-64, факс: 64-04, e-mail: straldjainf@yahoo.com

ЗАПОВЕД

№ 3-181 от 17.03 2015 г.
гр. Стралджа.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 1, в съответствие с чл. 2, ал. 1 от Закона за арендата в земеделието (ЗАЗ) и чл. 61, ал. 1 от Наредба №2 за реда придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Стралджа в изпълнение на Решение №525/12.02.2015 г. на ОбС-Стралджа,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на следната земеделска земя, за срок от 25 /двадесет и пет/ години с цел създаване на трайни насаждения.

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ /дка/	Категория	Начална тръжна годишна цена /лв./	Депозит /лв./
Правдино	045006	нива	451.342	4	13540.26	1354.00

Върху имота има следните тежести: Договор за наем до 18.12.2016 г.

2. Депозита за участие в търга е 10% от началната тръжна цена в размер на 1354.00 лв., се внасят по банков път по сметка:

банка „ЦКБ“ АД, клон Ямбол, представителство Стралджа, BIC: CECBBGSF, IBAN: BG 87 CECB 9790 3359 442200.

Депозита на кандидата класиран на първо място се задържа и не се възстановява в случай на отказ за сключване на договор.

3. Закупуване на тръжни документи за участие в търга - Информационен център на Община Стралджа от **23.03.2015 г. до 27.03.2015 г. до 16:00 часа.**

4. Цена на тръжните документи - 20 лв.

5. Отварянето на офертите ще се проведе на **31.03.2015 г. от 14:00 часа** в залата на Община Стралджа в присъствието на участниците.

6. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилия търга участник, преди подписване на договора и същата е в размер на 2500.00 лв

7. Желаящите да участват в търга следва до **17.00 часа на 30.03.2015 г.** да подадат в Информационния център на Община Стралджа, предложението за участие в запечатан непрозрачен и надписан плик.

Не се допускат за участие в търга кандидатите, чиито заявления и документи са подадени след срока определен по т.7 от настоящата заповед.

8. Срок и начин на плащане на арендата – съгласно клаузите на договора. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилия търга участник, преди подписване на договора.

9. Утвърждавам тръжна документация:

- Заявление по образец
- Тръжни условия – информация и указания за участие;
- Договор - проект;
- Ценово предложение – образец;

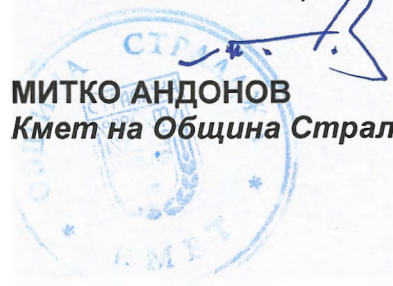
10. Договорът със спечелилия търга участник да се сключи, след като бъде заплатена арендната вноска за първата стопанска година, съответно - паричната гаранция за изпълнение на задължението за създаване на трайните насаждения. В противен случай, се поканва за сключване на договор класирания се на второ място участник.

11. Оглед на земеделската земя може да се извърши съвместно с кметския наместник на с. Правдино.

Настоящата заповед да се публикува на сайта на Община Стралджа, да се постави в 3-дневен срок от издаването ѝ на таблото в Информационния център на общината и да се публикува във в. "Време".

Заповедта да се сведе до знанието на отдел „ИДОС“ за назначаване на комисия, която да проведе търга, състави протокол и класира участниците.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Иван Георгиев-Зам.кмет на община Стралджа.



МИТКО АНДОНОВ
Кмет на Община Стралджа